

Приложение № 2 к извещению № 7-2016

о проведении открытого запроса предложений по продаже административного и
производственных зданий по адресу:

Пермский край, г. Чайковский, промплощадка «Уралнефтехим»

ФОТОМАТЕРИАЛЫ

Административно-бытовой корпус



Механические мастерские



Газопровод к котельной



ДОКУМЕНТАЦИЯ НА ИМУЩЕСТВО

Российская Федерация
Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Управление Федеральной регистрационной службы по Пермскому краю

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о государственной регистрации права

Дата выдачи: "09" сентября 2009 года

Документы-основания: • Распоряжение Министерства имущественных отношений Российской Федерации от 26.12.2003 №7235-р • Передаточный акт от 27.01.2004

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "СГ-транс", ИНН: 7740000100, ОГРН: 1047740000021, дата гос. регистрации: 27.01.2004, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Министерства ВФ по налогам и сборам №40 по г.Москве, КПП: 770401001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г.Москва, пр-т Комсомольский, д.42, стр.3

Вид права: Собственность

Объект права: Административно-бытовой корпус, 2-этажный, общая площадь 1310,8 кв. м. (лит. А), адрес объекта: Пермский край, Чайковский район, Ольховское сельское поселение, промплощадка ОАО "Уралоргсинтез"

Кадастровый (или условный) номер: 59-12-081-01-15-0002-9741/А

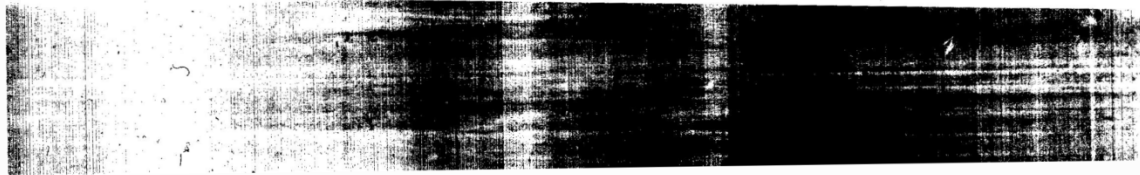
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "08" сентября 2009 года сделана запись регистрации № 59-59-16/035/2009-161

Регистратор Лубина Е. В.

(подпись)



59 ББ 234833





Российская Федерация
Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Управление Федеральной регистрационной службы по Пермскому краю

С В И Д Е Т Е Л Ь С Т В О

о государственной регистрации права

Дата выдачи:

"20" ноября 2009 года

Документы-основания: • Передаточный акт от 27.01.2004 • Распоряжение Министерства имущественных отношений Российской Федерации от 26.12.2003 №7235-р

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "СГ-транс", ИНН: 7740000100, ОГРН: 1047740000021, дата гос.регистрации: 27.01.2004, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Министерства РФ по налогам и сборам №40 по г.Москве, КПП: 770401001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г.Москва, пр-т Комсомольский, д.42, стр.3

Вид права: Собственность

Объект права: Автостоянка и механические мастерские, 1 - этажный, общая площадь 938,7 кв. м, инв.№ 9794, (лит. А), адрес объекта: Пермский край, Чайковский район, Ольховское сельское поселение, промплощадка ОАО "Уралоргсинтез"

Кадастровый (или условный) номер: 59-59-16/048/2009-274

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
"20" ноября 2009 года сделана запись регистрации № 59-59-16/048/2009-274

Регистратор

Букина М. А.



(подпись)

59 ББ 286588

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю

Дата выдачи:

"10" марта 2011 года

Документы-основания: • Распоряжение министерства имущественных отношений Российской Федерации от 26.12.2003 №7235-р "Об условиях приватизации федерального государственного унитарного предприятия "СГ-транс"

• Передаточный акт от 27.01.2004

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "СГ-транс", ИНН: 7740000100, ОГРН: 1047740000021, дата гос. регистрации: 27.01.2004, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Министерства РФ по налогам и сборам №40 по г.Москве, КПП: 770401001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г.Москва, пр-т Комсомольский, д.42, стр.3

Вид права: Собственность

Объект права: Газопровод к котельной, протяженность 132 п.м., инв.№ 9970, (лит. Сг), адрес объекта: Пермский край, Чайковский район, Ольховское сельское поселение, промплощадка ОАО "Уралоргсинтез"

Кадастровый (или условный) номер: 59:12:081:0115:002:9970/Сг

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "10" марта 2011 года сделана запись регистрации № 59-59-16/013/2011-135

Регистратор

Третьякова Е. В.



59 ББ № 903983



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Пермскому краю

Дата выдачи:

"24" сентября 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи недвижимого имущества от 26.08.2013
№505-2013

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "СГ-транс", ИНН: 7740000100, ОГРН: 1047740000021, дата гос.регистрации: 27.01.2004, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Министерства РФ по налогам и сборам №40 по г.Москве, КПП: 770401001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г.Москва, пр-т Комсомольский, д.42, стр.3

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов, общая площадь 4 311 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Чайковский, Ольховская сельская территория, промплощадка "Уралнефтехим"

Кадастровый (или условный) номер: 59:12:0810115:2

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" сентября 2013 года сделана запись регистрации № 59-59-16/046/2013-217

Регистратор

Букина М.А.

М.П.

(подпись)

59-БД 024866



4319-131

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здания	
(вид объекта недвижимого имущества)	

Лист №	1	Всего листов:	1
--------	---	---------------	---

"24" марта 2016 г. № 5900/201/16-227342	
Кадастровый номер:	59:12:0000000:17141
Номер кадастрового квартала:	59:12:0000000
Предыдущие номера:	59:12:081:01115:0002:9741/А, 9741
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	10.10.2013

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Адрес (описание местоположения):	Пермский край, Чайковский район, Ольховское сельское поселение, промплощадка ОАО "Уралоргсинтез"		
2	Основная характеристика:	площадь (тип)	1310.8 (значение)	кв.м (единица измерения)
3	Назначение:	Нежилое здание		
4	Наименование:	Административно-бытовой корпус		
5	Количество этажей, в том числе подземных этажей :	2		
6	Материал наружных стен:	Из легкогобетонных панелей		
7	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	1992		
8	Кадастровая стоимость (руб.):	7503386.22		
9	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	—		
10	Степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
11	Кадастровые номера помещений, расположенных в здании или сооружении:	—		
12	Сведения о правах: Собственность, № 59-59-16/035/2009-161 от 08.09.2009, Открытое акционерное общество "СГ-транс"			
13	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	—		
14	Особые отметки:	—		
15	Сведения о кадастровых инженерах:	—		
16	Дополнительные сведения:			
	16.1 Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости	—		
	16.2 Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости	—		
16.3 Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета	—			
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные			

Инженер 1 категории			Селезнева И.А.
(полное наименование должности)			
Межрайонного отдела		М.П.	

4319-135

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Сооружения	
(вид объекта недвижимого имущества)	

Лист №	1	Всего листов:	1
--------	---	---------------	---

"24" марта 2016 г. № 5900/201/16-227416	
Кадастровый номер:	59:12:0000000:17140
Номер кадастрового квартала:	59:12:0000000
Предыдущие номера:	59-59-16/013/2011-135, 9970
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	10.10.2013

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Адрес (описание местоположения):	Пермский край, Чайковский район, Ольховское с/п, промплощадка ОАО "Уралоргсинтез"
2	Основная характеристика:	Протяженность 132 м (тип) (значение) (единица измерения)
3	Назначение:	Нежилое
4	Наименование:	Газопровод к котельной
5	Количество этажей, в том числе подземных этажей :	—
6	Материал наружных стен:	—
7	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	1998
8	Кадастровая стоимость (руб.):	—
9	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	—
10	Степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—
11	Кадастровые номера помещений, расположенных в здании или сооружении:	—
12	Сведения о правах: Собственность, № 59-59-16/013/2011-135 от 10.03.2011, Открытое акционерное общество "СГ-транс"	
13	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
14	Особые отметки: —	
15	Сведения о кадастровых инженерах: —	
Дополнительные сведения:		
16	16.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	16.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
	16.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

Инженер 1 категории		Селезнева И.А.	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	

М.П.



4319-132

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здания
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист №	1	Всего листов:	1
--------	---	---------------	---

"24" марта 2016 г. № 5900/201/16-228959	
Кадастровый номер:	59:12:0110000:766
Номер кадастрового квартала:	59:12:0110000
Предыдущие номера:	59-59-16/048/2009-274, 9794
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	04.09.2013

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Адрес (описание местоположения):	Пермский край, Чайковский район, Ольховское с/п, промплощадка ОАО "Уралоргсинтез"		
2	Основная характеристика:	площадь	938.7	кв.м
		(тип)	(значение)	(единица измерения)
3	Назначение:	Нежилое здание		
4	Наименование:	Автостоянка и механические мастерские		
5	Количество этажей, в том числе подземных этажей :	1		
6	Материал наружных стен:	Крупнопанельные		
7	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	1992		
8	Кадастровая стоимость (руб.):	8297751.29		
9	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	—		
10	Степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
11	Кадастровые номера помещений, расположенных в здании или сооружении:	—		
12	Сведения о правах: Собственность, № 59-59-16/048/2009-274 от 20.11.2009, Открытое акционерное общество "СГ-транс"			
13	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	—		
14	Особые отметки:	—		
15	Сведения о кадастровых инженерах:	—		
16	Дополнительные сведения:			
	16.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости	—	
	16.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости	—	
16.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета	—		
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные			

Инженер 1 категории			Селезнева И.А.
Межрайонный отдел			

М.П.

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"22" марта 2016 г. № 5900/201/16-218524

1	Кадастровый номер:	59:12:0810115:2	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3
4	Номер кадастрового квартала:	59:12:0810115				
5	Предыдущие номера:	59:12:0000000:6	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.07.2007		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Пермский край, г Чайковский, Ольховская с/т промплощадка "Уралнефтехим"					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: Для размещения промышленных объектов					
12	Площадь: 4311 +/- 67 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 760546.62 руб.					
14	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
	Открытое акционерное общество "СГ-транс"	Собственность, № 59-59-16/046/2013-217 от 24.09.2013	—	—		
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1 Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —					
	17.2 Кадастровый номер преобразованного участка: —					
	17.3 Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 59:12:0000000:6					
	17.4 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

Инженер 1 категории
(полное наименование должности)
Межрайонного отдела



Селознева И.А.
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.2

"22" марта 2016 г. № 5900/201/16-218524

1	Кадастровый номер:	59:12:0810115:2	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
4	План (чертеж, схема) земельного участка					
5	Масштаб 1:600					

Инженер 1 категории
(полное наименование должности)
Межрайонного отдела



Селознева И.А.
(подпись, фамилия)

"22" марта 2016 г. № 5900/201/16-218524

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1	Кадастровый номер: 59:12:0810115:2		2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	1	463.30	Временныс. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 18.07.2012. Иные ограничения (обременения) прав		
	2	2	821.80	Иные ограничения (обременения) прав		

Инженер 1 категории
(полное наименование должности)
Межрайонного отдела

Солопова И.А.
(подпись)
м.п.

Солопова И.А.
(инициал, фамилия)



15 Описание участка

16 Изменения в кадастровом описании

17 Описание обременения

17.1 Кадастровый номер, участок, информация об обременении

17.2 Кадастровый номер, участок, информация об обременении

17.3 Кадастровый номер, участок, информация об обременении

17.4 Кадастровый номер, участок, информация об обременении

18 Сведения о кадастровом описании

19 Сведения о кадастровом описании

Инженер 1 категории
(полное наименование должности)
Межрайонного отдела

Солопова И.А.
(подпись)
м.п.

Солопова И.А.
(инициал, фамилия)

